



Suburbio Santiago  
AEROPUERTO  
*Experiencia Humana*

*Terrenos  
Residenciales*

UN PROYECTO DE





## ¿QUIÉNES SOMOS?

Somos una empresa profesional que brinda un servicio inmobiliario integral.

### Filosofía Si Now

#### Nuestro sueño

Llegar a ser una empresa plenamente humana, altamente rentable y ejemplar para México y Latinoamérica.

#### Nuestra causa

Brindar un servicio inmobiliario que trascienda y nos permita contribuir a formar familias felices.

### VALORES



**Amor por el servicio apasionado**



**Integridad pura**



**Imagen impecable**



**Innovación proactiva**



**Desarrollo trascendente**

## Suburbio Santiago AEROPUERTO

*Siendo una ventana al pasado de México, en el que cada día el lugar donde vivimos, nos recuerde de dónde venimos.*

*Un desarrollo residencial, dividido en 6 distritos, con terrenos desde 160 m2 y todo lo necesario para el disfrute de la vida diaria y el deleite gastronómico y cultural de la región.*

*Experiencia Humana*



MASTERPLAN





# INFRAESTRUCTURA

## Servicios



Agua



Luz



Drenaje



Banquetas



Ciclovia



Fibra optica



Cava



Barda perimetral



3 Motivos de acceso



Alumbrado público



Caseta de vigilancia

## Iluminación urbana



Arbot -1  
Vialidad 13 y 12m  
Sierra



Arbot -2  
Vialidad 13 y 12m  
Casco Histórico



Arbot -3  
Plaza  
Alameda  
Zócalo



Arbot -4  
Plaza  
Casco Histórico



Arbot -5  
Vialidad 13 y 12m  
Zócalo  
Alameda  
La Vista



Arbot -6  
Vialidad 25 y 21m  
Distrito Comercial  
y usos mixtos  
Zócalo  
Alameda  
Casco Histórico  
Sierra



Arbot -7  
Vialidad 37m  
Distrito Comercial  
y usos mixtos



VISTA DEL VALLE

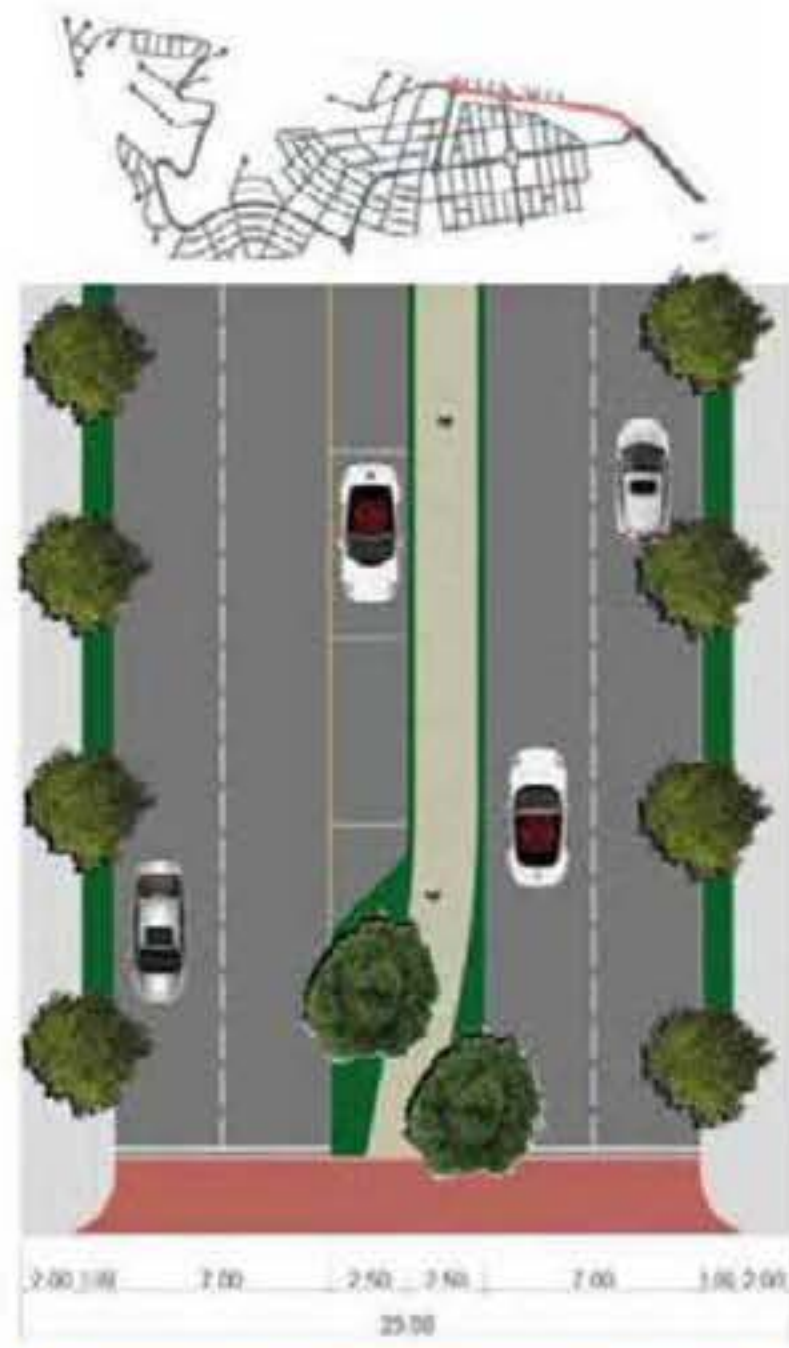
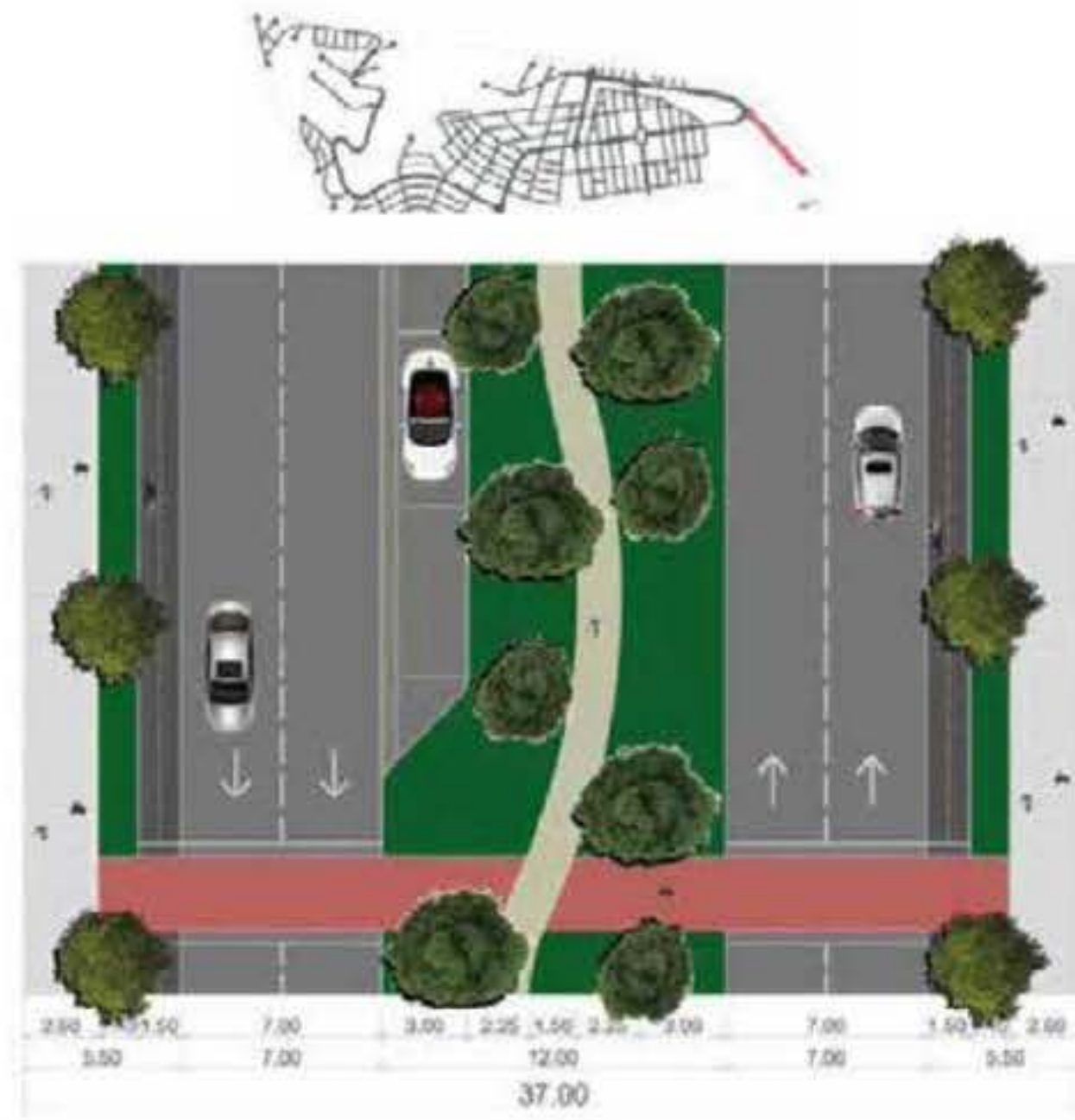


BARDA PERIMETRAL  
(LA VISTA)

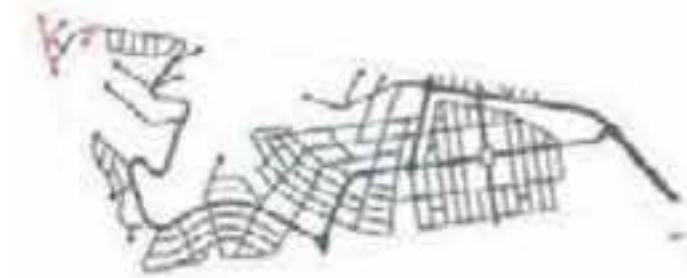
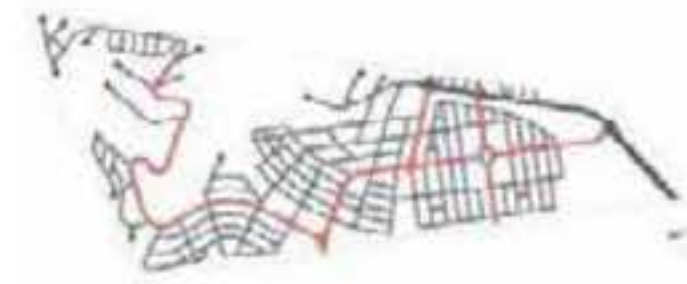


VISTA DEL VALLE

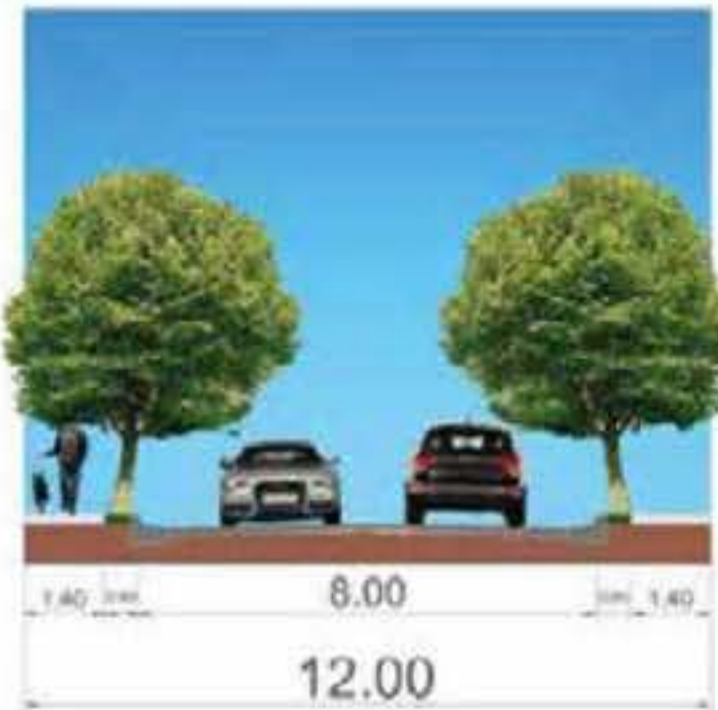
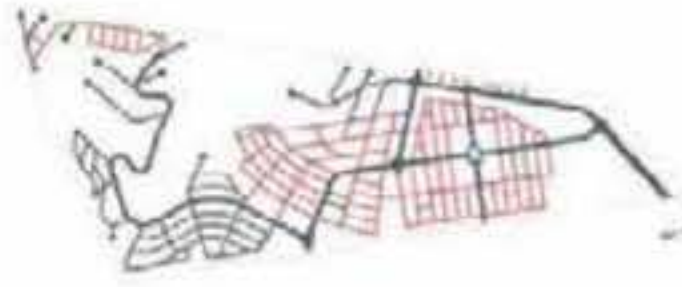
# Vialidades



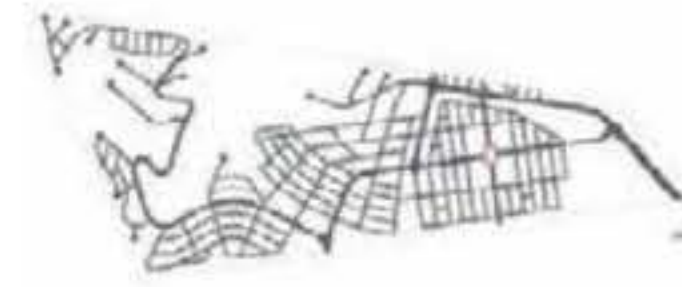
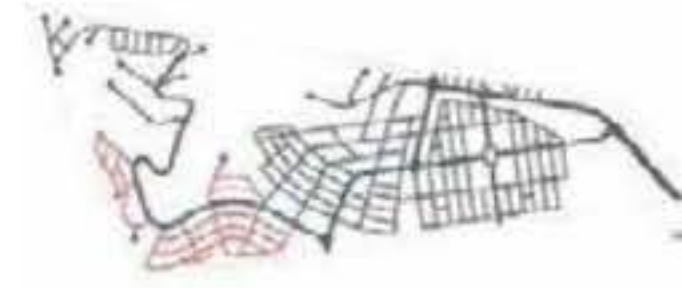
# Vialidades



# Vialidades



# Vialidades



**CODIGO ARQUITECTÓNICO**  
DISTRITO ALAMEDA



BM49-2 BM48-1 BM46-4

DISTRITO ALAMEDA



VIALIDAD: PÓRFIDO



PASO PEATONAL: CONCRETO HIDRÁULCO



Perfiles metálicos para el diseño de pérgolas y detalles en fachadas

Utilizado en casas la vista, casas casco histórico y casas alameda.

**CODIGO ARQUITECTÓNICO**  
DISTRITO CASCO HISTÓRICO



BM38-2 VEX05-4 VEX01-4 BM07-4

DISTRITO CASCO HISTÓRICO



VIALIDAD: PÓRFIDO



PASO PEATONAL: CONCRETO HIDRÁULCO



Perfiles metálicos para el diseño de pérgolas y detalles en fachadas

Utilizado en casas la vista, casas casco histórico y casas alameda.



## CODIGO ARQUITECTÓNICO DISTRITO LA SIERRA



DISTRITO LA SIERRA



VIALIDAD: PÓRFIDO



PASO PEATONAL: CONCRETO HIDRÁULCO



Teja con aplicación de engobe color amarillo en la parte superior, cuenta con aplicación de un polvo rojo que da la apariencia de teja envejecida. Tiene aplicación hidrofugante para disminuir la absorción del agua. No tiene brillo

## CODIGO ARQUITECTÓNICO DISTRITO LA VISTA



DISTRITO ZÓCALO | DISTRITO ALAMEDA | DISTRITO LA VISTA



VIALIDAD: CONCRETO HIDRÁULCO



PASO PEATONAL CONCRETO HIDRÁULCO



Perfiles metálicos para el diseño de pérgolas y detalles en fachadas

Utilizado en casas la vista, casas casco histórico y casas alameda.



## CODIGO ARQUITECTÓNICO DISTRITO ZÓCALO



DISTRITO ZÓCALO | DISTRITO ALAMEDA



VIALIDAD: CONCRETO HIDRÁULICO



PASO PEATONAL: PÓRFIDO



Teja con aplicación de engobe color amarillo en la parte superior, cuenta con aplicación de un polvo rojo que da la apariencia de teja envejecida.

Tiene aplicación hidrofugante para disminuir la absorción del agua. No tiene brillo

# CAVA SUBURBIO

BY



VIREDON  
DONATO  
QUITARRA MEXICO

## ¡VIVE ESTA EXPERIENCIA CON SU QUESO Y VINO!





# Suburbio Santiago

AEROPUERTO

*Experiencia Humana*

*Terrenos  
Residenciales*

**ROGELIO SÁNCHEZ**

ASESOR INMOBILIARIO CENTURY 21 SI NOW

**442 142 5134**



**rogsanrey@hotmail.com**



Av. 5 de febrero, Calle Benito Juárez 1716,  
Primero Piso Zona Industrial Benito Juárez  
CP 76120 Querétaro, Qro



¡HAZ CLICK Y  
CONTÁCTAME!



UN PROYECTO DE

